

## Protokoll

Fört vid Jämjö vägars samfällighetsförenings årsstämma onsdagen den 30 mars 2016 kl. 18.30 i EFS-kyrkans församlingslokal, Kvarnlyckevägen 5, Jämjö.

Närvarande: se bilaga.

### § 1.

#### **Stämmans öppnande**

Av Länsstyrelsen Blekinge län utsedd Sysloman Tomie Gullin öppnade mötet och hälsade alla välkomna till samfällighetens 50-års jubileum.

### § 2.

#### **Val av ordförande för stämman**

Till ordförande valdes Tomie Gullin.

### § 3.

#### **Val av sekreterare för stämman.**

Till sekreterare valdes Jörgen Walter.

### § 4.

#### **Val av 2 st protokolljusterare för stämman.**

Till protokolljusterare valdes Ragnar Vilhelmsson och Alf Edelmalm.

### § 5.

#### **Protokollets justering**

Tillgängligt för medlemmarna senast 14 dagar efter mötet § 19. Senast tisdagen den 12 april 2016.

### § 6.

#### **Fastställande av dagordning.**

Dagordning för stämman föredrogs och godkändes.

### § 7.

#### **Stämmans behöriga utlysande.**

Stämman godkände att stämmans behöriga utlysande utlysts i behörig ordning.

### § 8.

#### **Närvarolista med namn och fastighetsbeteckning.**

Närvarande fastighetsägare på stämman skrev på. Röstkort delades ut där gul färg står för 1 fastighet, 1 ägare och ger 2 poäng vid röstning. Blå färg, 1 fastighet, 2 ägare ger 1+1 poäng. Debiteringslängd framlagd.

### § 9.

#### **Stämmobeslut enligt § 18. En fastighet en röst.**

Stämman godkände detta.

### § 10.

#### **Syslomans berättelse för det gångna året.**

Tomie Gullin läste upp verksamhetsberättelse för 2015.

§ 11.

**Revisorernas berättelse för det gångna året samt fastställande av balans och resultaträkning.**

Revisorerna Stig Mattisson och Inga-May Petterssons berättelse lästes upp för stämman. Revisorernas berättelse samt fastställande av balans och resultaträkning med en omslutning av 379.418.00 kr godkändes av stämman.

§ 12.

**Fråga angående ansvarsfrihet för föreningens företrädare (Länsstyrelsens syssloman)**

Stämman beslutade om ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2015.

§ 13.

**Inkommande motioner.**

Inga motioner har inkommit.

§ 14.

**Granskning av föreningens företrädares (Länsstyrelsens syssloman) förslag.**

Utöver det löpande arbetet med våra vägar redogjorde Tomie Gullin åtgärder att utföras eller påbörjas under arbetsåret 2016. Reparation av potthål, mindre lokala asfaltsbeläggningar på vissa vägar, behov av toppbeläggningar på hel eller del av gata samt reparera skador runt brunnar, trottoarer vars yta och fogar behöver tätas för att hålla ogräs borta. Byte av vägskyltar, tvättning och flyttning av vägskyltar till belysningsstolpar. Målning av gupp, parkeringsrutor och övergångsställen. Dessutom är vi tvungna att ogräsbekämpa mekaniskt och kemiskt med ogräsättika/pelargonsyra (biologiskt nedbrytbart) längs med trottoarkanter m.m. Arbetet utförs i förebyggande syfte och som löpande underhåll. Tömma dagvattenbrunnar 1 ggr/år, nytt krav från kommunen. I samband med detta uppkom diskussion gällande farthinder t ex. vägbulors nytta eller skada. Önskemål om vägbulor på bland annat på Svarvarevägen framkom samt påpekande om felaktigt byggda vägbulor på Skolvägen. Avslutningsvis att asfaltsförbättra gata/väg i anslutning till kommunens nedläggning av fjärrvärme/fiber på de platser där det grävs och behov finns. Tomie Gullin arbetar för att samordna asfaltingen.

§ 15.

**Besluta om arvoden.**

Gällande arvoden när styrelse har tillsatts utgår enligt Karlskrona kommuns regler godkändes av stämman.

§ 16.

**Besluta efter granskning av sysslomannens förslag till oförändrad eller högre utdebitering.**

Tre förslag till utdebiteringsavgift lades fram under mötet: oförändrad, höjning till 700 kr samt höjning till 800 kr/år. Stämman beslutade om oförändrad utdebitering om 600 kr per år och andel. Omröstningen slutade med 21 poäng för oförändrad, 5 poäng för 700 kr/år samt 2 poäng för 800 kr/år. Mötet beslutade enligt stadgarna om att inbetalningskort skickas ut under maj månad med förfallodag den sista juni. Mötet antog budgeten i sin helhet angående utgift och inkomststat enligt beslutad utdebitering.

**§ 16b. Förslag och beslut.** Förslaget att Mekanikervägen ska ingå i samfälligheten beslutades av mötet. Skogshuggarevägen, Jägmästarvägen och Sprängarevägen som mötet beslutade föregående år skulle ingå i samfälligheten väntar på inskrivning av Lantmäteriet.

§ 16c.

**Förslag.** Att årsmötet ger styrelsen alt. syssloman fullmakt att i samråd med Lantmäteriet besluta om ändrat andelstal enligt grundstadgar. Tomie Gullin informerar om andelsreglerna. Det framkom oklarheter med fastigheterna vid Bernes bilservice. Målsättning: att alla ska betala full andel samt rätta till felaktiga andelstal. Andelstalet *bestäms* tillsammans med Lantmäteriet.

§ 17.

**Val (vid bildad styrelse) av 3 ordinarie styrelseledamöter (2år) till årsmötet 2018 och 2 ordinarie styrelseledamöter (1 år) (§6) till årsmötet 2017.**

Då inga förslag inkommit eller någon på stämman vill ingå i styrelsen hänskjuts detta till den på stämman valda valberedningen. Jimmy Svensson. Han berättar att ett tiotal har tillfrågats under året men ingen visat intresse att ingå i en styrelse. Mötet ger Jimmy och Tomie samt övriga uppgiften att leta vidare. Tomie Gullin välkomnar en ny styrelse men fortsätter som Syssloman fram tills ändring sker. Vid inkommet förslag till styrelse kallar Sysslomannen till föreningsmöte.

§ 18.

**Val (vid bildad styrelse) av styrelsesuppleanter (1år) (§6) till årsmötet 2017.**

Se paragraf 17.

§ 19.

**Val (vid bildad styrelse) av styrelseordförande (1år) (§6) till årsmötet 2017.**

Se paragraf 17.

§ 20.

**Val (vid bildad styrelse) av 1 revisor (2 år) till årsmötet 2018 och 1 revisor (1år) till årsmötet 2017 samt 1 revisorsuppleant (1 år) intill årsmötet 2017.**

Se paragraf 17.

§ 21.

**Val av valberedning 3-5 pers. (1 år) enligt stadgarna § 16 till årsmötet 2017.**

Årsmötet valde Jimmy Svensson som ensam ansvarig och sammankallande. Med möjlighet att ta hjälp från alla fastighetsägare inom samfälligheten.

§ 22.

**Redovisning av ändrade andelstal.**

Oförändrat ca. 1235 andelar. Kommer justeringar längre fram.

§ 23.

**Överenskommelser/avtal under 2015.**

Tomie Gullin redogjorde för årets snöröjning (som även detta år varit gynnsam för föreningen). Vidare informerar Tomie Gullin att medlem som tycker att det finns problem skall alltid känna sig välkommen att vända sig till föreningens företrädare för att om möjligt få sina problem i vägfrågor belysta och om möjligt utreda så långt som det är praktiskt och ekonomiskt möjligt. Föreningen hade ett avtal med entreprenören Rolandssons Gräv (fd

Rolands Grus) för sandning och snöplogning under tiden 2014-11-01 till 2015-04-15, samt att nedhålla den snövall som alltid uppkommer framför fastighetsinfarterna till ett minimum. Ingår även plogning och sandning av de mest frekventa gång- och cykelvägarna inom vårt vägområde. Nytt avtal har ingåtts med Jämjö Gräv och schakt AB för tiden 2015-11-01 fram till 2016-04-15 med samma villkor som bestämts tidigare.

Överenskommelse med Tekniska förvaltningen om nedgrävning av fjärrvärmenät/fiberkabel fortgår.

Avslutningsvis informerar Tomie Gullin att ansökan under år 2015 har gjorts till Trafikverket om extra bidrag för fortsatt utbyggnad av gång- och cykelväg mellan Sparvvägen och backvägen samt en topp på östra delen av Skolvägen.

#### § 24.

##### **Övriga frågor. Planerade behov för året och tre år framåt.**

Utöver det löpande arbetet med våra vägar informerades om prioriterade åtgärder att utföras under året och tre år framåt: Sandsugning av dagvattenbrunnar samt ev. kompletterande sandsugning när fibern är dragen i byn. Aktuella vägar som är i behov av asfaltering är: del av Skolvägens östra del (JVS har sökt extra statsbidrag), del av Kråkerumsvägens norra del (JVS kommer att söka extra statsbidrag). Skrivelse inkommit ned ansökan om hjälp med asfaltering av Sprängarevägen, Sofieborgsvägens trottoar, breddning och omläggning samt flera vägar och trottoarer i byn som är i behov av asfaltering. Önskemål har framförts om farthinder på Skolvägen vid lekplatsen samt Smaragdvägen. Förbättra framkomligheten genom befintliga genomgångar för handikappades elrullstolar och motsvarande. Under mötet framkom önskemål om vita streck på Stationsvägen samt in och utfart vid OkQ8. Tomie Gullin informerade att Karlskrona kommun bevakar problem med långtidsparkerare från och med 2016-01-01. Avslutningsvis föreslog Tomie Gullin att sätta undan 50000 varje år till belysning som saknas på ett flertal platser i byn. Kommunen har lovat att betala ström och underhåll om vi installerar armaturerna. Mötet beslutade att bifalla detta om det håller sig inom nuvarande budget. På Jämjös hemsida [www.jamjo.se](http://www.jamjo.se) kommer information gällande samfälligheten att läggas ut vid behov.

#### § 25.

##### **Avslutning**

Ordförande tackade för visat intresse och avslutade mötet samt inbjöd till kaffe och kaka.

Vid protokollet

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Jörgen Walter

\_\_\_\_\_  
Tomie Gullin

Justeras

Justeras

\_\_\_\_\_  
Ragnar Vilhelmsson

\_\_\_\_\_  
Alf Edelmalm

